

**ASUNTO: CERTIFICACIÓN DE COPIAS**

**EL C. CARLOS TULA GUTIÉRREZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CORONANGO, PUEBLA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 138 FRACCIÓN VII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL. -----  
-----HACE CONSTAR Y CERTIFICA-----**



**SI  
DE LA**



TRIGÉSIMA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE CORONANGO, PUEBLA. 2024-2027



PRESIDENCIA MUNICIPAL

TRIGÉSIMA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO QUE SE CELEBRA EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA MARÍA CORONANGO, DEL MUNICIPIO DE CORONANGO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA, SIENDO LAS CATORCE HORAS CON TREINTA Y DOS MINUTOS DEL DÍA QUINCE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, REUNIDOS LOS CIUDADANOS:

- C. ARMANDO FILEMÓN AGUIRRE AMARO, PRESIDENTE MUNICIPAL;
- C. ROBERTO HERNÁNDEZ ROBLES, REGIDOR DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL;
- C. FIDELIA FLORES AZCATL, REGIDORA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL;
- C. ROBERTO PORTUGAL ROSALES, REGIDOR DE DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA, MEDIO AMBIENTE, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS;
- C. MARICELA TLAMANI TEHUTLE, REGIDORA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA;
- C. ANAYELI TERRAZAS JUÁREZ, REGIDORA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA;
- C. MARÍA BELÉN MÉNDEZ CAMARGO, REGIDORA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES;
- C. SILVERIO TOXQUI FLORES, REGIDOR DE GRUPOS VULNERABLES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y JUVENTUD;
- C. FABIOLA AMARO PALALIA, REGIDORA DE IGUALDAD DE GÉNERO;
- Y
- C. ESTHER PAJARITO CORTES, SÍNDICO MUNICIPAL.



SINDICATURA MUNICIPAL



REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL



REGIDURÍA DE INDUSTRIA COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA



REGIDURÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES

ASÍ COMO EL CIUDADANO CARLOS TULA GUTIÉRREZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 70, 71, 73, 74, 75, 76, 77 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, LOS ASUNTOS QUE LA MOTIVAN SON CONTENIDOS EN EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA

1. PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.
2. DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR VÁLIDAMENTE.
3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
4. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CORONANGO, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.
5. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANOS, SUBURBANOS Y RÚSTICOS; ASÍ COMO DE LOS VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO, PARA EL MUNICIPIO DE CORONANGO, PUEBLA.



REGIDURÍA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



REGIDURÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL



REGIDURÍA DE IGUALDAD DE GÉNERO



6. CIERRE DE LA SESIÓN.

**DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA.**

**2024 - 2027**  
**REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN**  
**JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA**  
**Y PROTECCIÓN CIVIL**

TOMA LA PALABRA EL CIUDADANO ARMANDO FILEMON AGUIRRE AMARO, PRESIDENTE MUNICIPAL, MANIFESTANDO: BIENVENIDOS SEÑORAS Y SEÑORES MIEMBROS DEL HONORABLE CABILDO MUNICIPAL, AGRADEZCO SU PRESENCIA PARA CELEBRAR ESTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO. INSTRUYO AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO INICIE EL DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA.

**PRIMERO. PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.**

**2024 - 2027**  
**REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN**  
**JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA**  
**Y PROTECCIÓN CIVIL**

EN EL USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO MANIFIESTA: PROCEDO AL PASE DE LISTA DE ASISTENCIA:

**2024 - 2027**  
**REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN**  
**JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA**  
**Y PROTECCIÓN CIVIL**

C. ARMANDO FILEMÓN AGUIRRE AMARO, PRESIDENTE MUNICIPAL, PRESENTE.

**2024 - 2027**  
**REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN**  
**JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA**  
**Y PROTECCIÓN CIVIL**

C. ROBERTO HERNÁNDEZ ROBLES, REGIDOR DE GOBERNACIÓN JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL, PRESENTE.

C. FIDELIA FLORES AZCATL, REGIDORA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, PRESENTE.

**2024 - 2027**  
**REGIDURÍA DE INDUSTRIA**  
**COMERCIO, AGRICULTURA**  
**Y GANADERÍA**

C. ROBERTO PORTUGAL ROSALES, REGIDOR DE DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA, MEDIO AMBIENTE, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, PRESENTE.

C. MARICELA TLAMANI TEHUTLE, REGIDORA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA, PRESENTE.

**2024 - 2027**  
**REGIDURÍA DE EDUCACIÓN**  
**PÚBLICA, Y ACTIVIDADES**  
**CULTURALES, DEPORTIVAS**  
**Y SOCIALES**

C. ANAYELI TERRAZAS JUÁREZ, REGIDORA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA, PRESENTE.

**2024 - 2027**  
**REGIDURÍA DE**  
**IGUALDAD DE GÉNERO**

C. MARÍA BELÉN MÉNDEZ CAMARGO, REGIDORA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES, PRESENTE.

C. SILVERIO TOXQUI FLORES, REGIDOR DE GRUPOS VULNERABLES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y JUVENTUD, PRESENTE.

C. FABIOLA AMARO PALALIA, REGIDORA DE IGUALDAD DE GÉNERO, PRESENTE.

**2024 - 2027**  
**REGIDURÍA DE SALUD**  
**Y ASISTENCIA PÚBLICA**

C. ESTHER PAJARITO CORTES, SÍNDICO MUNICIPAL, PRESENTE.

C. CARLOS TULA GUTIÉRREZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PRESENTE.

**2024 - 2027**  
**REGIDURÍA DE PATRIMONIO**  
**Y HACIENDA PÚBLICA**  
**MUNICIPAL**

**SEGUNDO. DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR VÁLIDAMENTE.**

EN EL USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO MANIFIESTA:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 76 Y 138 FRACCIÓN IV DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, EN CORRELACIÓN AL PUNTO INMEDIATO

**2024 - 2027**  
**SECRETARÍA DE**  
**AYUNTAMIENTO**



ANTERIOR, SE TIENE LA ASISTENCIA DEL PRESIDENTE MUNICIPAL Y QUIEN PRESIDE ESTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, ASÍ COMO OCHO REGIDORES, LA SÍNDICO MUNICIPAL, Y EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.



SE DECLARA QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR VÁLIDAMENTE.

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**TERCERO. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.**

EN EL USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO MANIFIESTA: PROCEDO A DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

1. PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.
2. DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR VÁLIDAMENTE.

**APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.**

4. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CORONANGO, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.

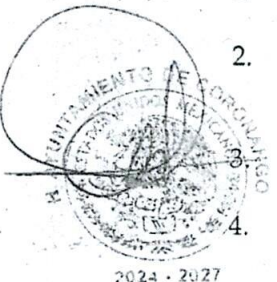
5. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANOS, SUBURBANOS Y RÚSTICOS; ASÍ COMO DE LOS VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO, PARA EL MUNICIPIO DE CORONANGO, PUEBLA.

6. CIERRE DE LA SESIÓN.  
CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 92 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, SE PONE A CONSIDERACIÓN PARA EJERCER LA FACULTAD DE DELIBERACIÓN Y DECISIÓN POR SER UN ASUNTO DE COMPETENCIA DEL AYUNTAMIENTO. NO HABIENDO INTERVENCIÓN POR PARTE DE LOS MIEMBROS DEL CABILDO, SE SOMETE A VOTACIÓN: RESULTANDO, APROBADO POR UNANIMIDAD EL ORDEN DEL DÍA.

**CUARTO. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CORONANGO, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.**

EN EL USO DE LA PALABRA EL CIUDADANO ARMANDO FILEMÓN AGUIRRE AMARO, PRESIDENTE MUNICIPAL, MANIFIESTA:

EL SUSCRITO CIUDADANO ARMANDO FILEMÓN AGUIRRE AMARO PRESIDENTE MUNICIPAL Y LOS CIUDADANOS FIDELIA FLORES AZCATL, MARÍA BELÉN MÉNDEZ CAMARGO Y ROBERTO PORTUGAL ROSALES REGIDORES DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL; EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES Y DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA, MEDIO AMBIENTE, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, MIEMBROS DE LA



**SINDICATURA MUNICIPAL**



**REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL**



**REGIDURÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES**



**REGIDURÍA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA**



**REGIDURÍA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA**



**REGIDURÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL**



**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**



**REGIDURÍA DE IGUALDAD DE GÉNERO**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIONES II Y IV DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 63 FRACCIÓN IV, 64, 103 Y 105 FRACCIÓN III DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA, 78 FRACCIÓN VIII, 79, 91 FRACCIÓN LII, 92 FRACCIÓN III, 94 Y 96 FRACCIÓN II DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL Y 1 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA, HACEMOS LA PROPUESTA FORMAL CON EL DOCUMENTO QUE CONTIENE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA SU ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN; MISMO QUE HA SIDO ENTREGADO A LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO EN FORMA PREVIA A LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, EN COPIA CERTIFICADA POR EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PARA SU ANÁLISIS RESPECTIVO. ANEXANDO A LA PRESENTE ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, COPIA CERTIFICADA POR EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CORONANGO, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.



**SINDICATURA MUNICIPAL**

EN EL USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO MANIFIESTA: SE SOMETE A DERECHO DE DELIBERACIÓN Y DE DECISIÓN ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.



**REGIDURÍA DE DESARROLLO URBANO, SERVICIOS PÚBLICOS, MEDIO AMBIENTE, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**

LA CIUDADANA ESTHER PAJARITO CORTES, SÍNDICO MUNICIPAL, MANIFIESTA: DEL ANÁLISIS AL DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CORONANGO, PUEBLA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026, SE ADVIERTE QUE ESTÁ APEGADO CONFORME AL PROCESO REGLAMENTARIO Y CONFORME A LAS BASES NORMATIVAS PARA EL EJERCICIO DE LAS FACULTADES REGLAMENTARIAS DEL AYUNTAMIENTO ESTABLECIDAS EN LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL; POR LO QUE ES PROCEDENTE SU APROBACIÓN POR LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO.



**REGIDURÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES**

EN EL USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO MANIFIESTA: NO HABIENDO MÁS INTERVENCIONES POR LOS MIEMBROS DE ESTE HONORABLE CABILDO, PROCEDO A RECABAR LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE. RESULTANDO: APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS MIEMBROS DEL H. AYUNTAMIENTO PRESENTES EN ESTE ACTO.



**REGIDURÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA**

UNA VEZ DELIBERADO Y DECIDIDO, Y CON ELLO APROBADO EL ACUERDO DE LOS MIEMBROS DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO EL PROYECTO DE "INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2026", CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 50 FRACCIÓN I DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA; 78 FRACCIÓN VIII Y 91 FRACCIÓN LII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, SE INSTRUYE AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL PARA QUE ENVÍE AL EJECUTIVO DEL ESTADO LA PRESENTE INICIATIVA DE LEY, PARA QUE POR SU CONDUCTO SE REMITA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO PARA SU ESTUDIO, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN CORRESPONDIENTE Y SE ORDENA DAR SEGUIMIENTO, HASTA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, A FIN DE QUE REÚNA LOS REQUISITOS DE VALIDEZ, VIGENCIA Y LEGALIDAD, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 88 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL.



**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**



**REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL**



**REGIDURÍA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y CACIENARIA**



**REGIDURÍA DE IGUALDAD DE GÉNERO**



**REGIDURÍA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA**



**QUINTO. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA "ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS URBANOS, SUBURBANOS Y RÚSTICOS, ASÍ COMO LOS VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO, EN EL MUNICIPIO".**

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

EN EL USO DE LA PALABRA EL CIUDADANO ARMANDO FILEMÓN AGUIRRE AMARO, PRESIDENTE MUNICIPAL, MANIFIESTA:

EL SUSCRITO CIUDADANO ARMANDO FILEMÓN AGUIRRE AMARO PRESIDENTE MUNICIPAL Y LOS CIUDADANOS FIDELIA FLORES AZCATL, MARÍA BELÉN MÉNDEZ CAMARGO Y ROBERTO PORTUGAL ROSALES REGIDORES DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL; EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES Y DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA, MEDIO AMBIENTE, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, MIEMBROS DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIONES II Y IV DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 63 FRACCIÓN IV, 64, 103 Y 105 FRACCIÓN III DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA, 78 FRACCIÓN VIII, 79, 91 FRACCIÓN LII, 92 FRACCIÓN III, 94 Y 96 FRACCIÓN II DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL Y 1 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA, HACEMOS LA PROPUESTA FORMAL CON EL DOCUMENTO QUE CONTIENE EL DICTAMEN PARA SU ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN; MISMO QUE HA SIDO ENTREGADO A LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO EN FORMA PREVIA A LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, EN COPIA CERTIFICADA POR EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PARA SU ANÁLISIS RESPECTIVO. ANEXANDO A LA PRESENTE ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, COPIA CERTIFICADA POR EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA "ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS URBANOS, SUBURBANOS Y RÚSTICOS, ASÍ COMO LOS VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO, EN EL MUNICIPIO".



**SINDICATURA MUNICIPAL**



**REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL**



**REGIDURÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES**



**REGIDURÍA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y CANTONERÍA**



**REGIDURÍA DE SALUD ASISTENCIA PÚBLICA**

EN EL USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO MANIFIESTA: SE SOMETE A DERECHO DE DELIBERACIÓN Y DE DECISIÓN ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

LA CIUDADANA ESTHER PAJARITO CORTES, SÍNDICO MUNICIPAL, MANIFIESTA: DEL ANÁLISIS AL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA "ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS URBANOS, SUBURBANOS Y RÚSTICOS, ASÍ COMO LOS VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO, EN EL MUNICIPIO", SE ADVIERTE QUE ESTÁ APEGADO CONFORME AL PROCESO REGLAMENTARIO Y CONFORME A LAS BASES NORMATIVAS PARA EL EJERCICIO DE LAS FACULTADES REGLAMENTARIAS DEL AYUNTAMIENTO ESTABLECIDAS EN LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL; POR LO QUE ES PROCEDENTE SU APROBACIÓN POR LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO.



**REGIDURÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL**



**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**

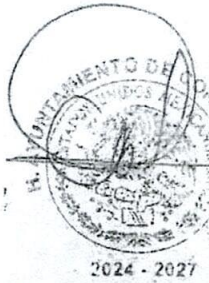


**REGIDURÍA DE IGUALDAD DE GÉNERO**



MIEMBROS DE ESTE HONORABLE CABILDO, PROCEDO A RECABAR LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE. RESULTANDO: APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS MIEMBROS DEL H. AYUNTAMIENTO PRESENTES EN ESTE ACTO.

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

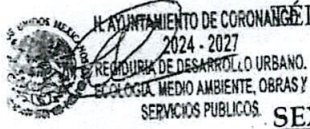


**SINDICATURA MUNICIPAL**

UNA VEZ DELIBERADO Y DECIDIDO, Y CON ELLO APROBADO EL ACUERDO DE LOS MIEMBROS DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, RESPECTO DE LA "ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS URBANOS, SUBURBANOS Y RÚSTICOS, ASÍ COMO LOS VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO, EN EL MUNICIPIO", CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 50 FRACCIÓN III DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA; 78 FRACCIÓN VIII Y 91 FRACCIÓN LII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, SE INSTRUYE AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL PARA QUE ENVÍE AL EJECUTIVO DEL ESTADO, LA PRESENTE ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS URBANOS, SUBURBANOS Y RÚSTICOS, ASÍ COMO LOS VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO, EN EL MUNICIPIO, PARA QUE POR SU CONDUCTO SE REMITAN AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO PARA SU ESTUDIO, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN CORRESPONDIENTE Y SE ORDENA DAR SEGUIMIENTO, HASTA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, A FIN DE QUE REÚNA LOS REQUISITOS DE VALIDEZ, VIGENCIA Y LEGALIDAD, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 88 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL.



REGIDURÍA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA



**SEXTO. CIERRE DE LA SESIÓN.**

REGIDURÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES

EL CIUDADANO ARMANDO FILEMÓN AGUIRRE AMARO, PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFIESTA: NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR FINALIZADA LA PRESENTE SESIÓN DE CABILDO EXTRAORDINARIA, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA PARA CONSTANCIA, SIENDO LAS CATORCE HORAS CON TREINTA Y NUEVE MINUTOS, DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR. EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO QUIEN ACTÚA Y DA FE.



REGIDURÍA DE IGUALDAD DE GÉNERO



REGIDURÍA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA

C. ARMANDO FILEMÓN AGUIRRE AMARO  
PRESIDENTE MUNICIPAL



REGIDURÍA DE GOBERNACIÓN JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL

C. ROBERTO HERNÁNDEZ ROBLES  
REGIDOR DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL



REGIDURÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL  
C. FIDEL AZCATL  
REGIDORA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL



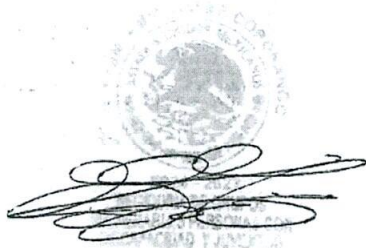
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



C. ROBERTO PORTUGAL ROSALES  
REGIDOR DE DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA, MEDIO AMBIENTE, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS



REGIDURIA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA  
C. ANAYELI TERRAZAS JUÁREZ  
REGIDORA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA



C. SILVERIO TOXQUI FLORES  
REGIDOR DE GRUPOS VULNERABLES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y JUVENTUD.



C. ESTHER PAJARITO CORTÉS  
SÍNDICO MUNICIPAL. SINDICATURA MUNICIPAL



REGIDURIA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERIA  
C. MARICELA LLAMANI TEHUTLE  
REGIDORA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA



REGIDURIA DE EDUCACION PUBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES  
C. MARIBEL GONZALEZ MENDEZ  
REGIDORA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES



C. FABIOLA AMARO PALACIOS  
REGIDORA DE CALIDAD DE GÉNERO DE GÉNERO



C. CARLOS TULA GUTIÉRREZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

EL C. CARLOS TULA GUTIÉRREZ, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE CORONANGO, PUEBLA CON FUNDAMENTO EN ARTICULO 138 FRACCIÓN VII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, HACE CONSTAR QUE LAS FIRMAS QUE OBRAN EN ESTA FOJA ES LA CONTINUACIÓN QUE CORRESPONDEN AL ACTA DE LA TERCERA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 15 DE OCTUBRE DE 2025. CONSTE. DOY FE

C. CARLOS TULA GUTIÉRREZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE CORONANGO, PUEBLA, PERIODO 2024-2027.

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

SIN TEXTO



2024

SECRETARÍA  
DEL AYUNTAMIENTO

-----**CERTIFICA**-----

QUE LAS PRESENTES COPIAS FOTOSTÁTICAS INTEGRADAS POR **CUATRO** FOJAS ÚTILES POR SU ANVERSO Y REVERSO, SELLADAS Y RUBRICADAS, QUE CONCUERDAN FIELMENTE CON LOS DOCUMENTOS ORIGINALES QUE OBRAN EN LOS ARCHIVOS DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO, LOS CUALES TUVE A LA VISTA Y COTEJÉ. SE HACE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN A LOS **DOCE DÍAS DEL MES DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS. DOY FE.** -----



2027  
TARIA  
AMIENTO

**EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO  
DE CORONANGO, PUEBLA  
PERIODO 2024-2027**



*[Handwritten signature]*  
C. CARLOS TULA GUTIÉRREZ.

2024 - 2027  
SECRETARIA  
DEL AYUNTAMIENTO

**RECIBO**  
**202609549**



ENTE FISCALIZADO: Municipio ADMINISTRACIÓN : 2024-2027  
RECIBIMOS DEL C. Armando Filemón Aguirre Amaro  
CARGO: Presidente Municipal Constitucional  
PROCEDENCIA: 08/03 Coronango, Puebla

**DESCRIPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN:**

TIPO DE DOCUMENTO	AÑO	MES	MEDIOS DE ALMACENAMIENTO	NÚM. DE LEGAJOS
35 Presupuesto de Ingresos	2026	Diciembre	USB(s): -1-	1

**Observaciones :**

CUATRO VECES HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, 18 DE MARZO DE 2026

Módulo: 3 *Acatzingo*

*Recibido en: Oficinas A.S.E.*